

Now on Sale

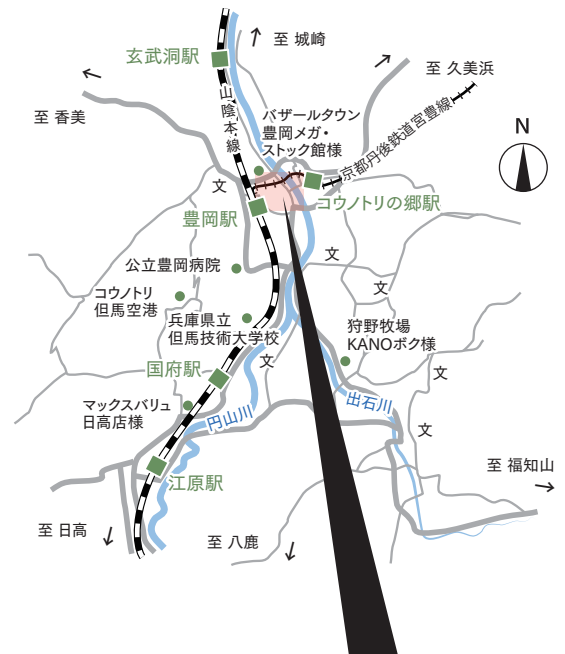
豊岡市幸町で、好立地分譲中!

周辺環境 Location

豊岡駅まで徒歩で13分、買い物施設まで徒歩圏内のほか、ショッピングセンターや医療施設も近く便利な立地です。教育施設にもアクセスが良く人気の地域です。

主な施設

- JR山陰本線豊岡駅 / 1.0km
- 豊岡市立豊岡小学校 / 750m
- えんとつ町のペル保育園様 / 60m
- 豊岡市立豊岡北中学校 / 2.0km
- 公立豊岡病院組合立 豊岡病院 / 3.4km
- 豊岡市役所 / 500m など
- マルワプロマート 豊岡加広店様 / 300m
- コープデイズ豊岡様 / 550m
- ひかり幼稚園 / 210m
- 豊岡郵便局 / 190m
- ファミリーマート豊岡若松町店様 / 550m



分譲地概要 Outline

- 所在地 / 豊岡市幸町18番3
- 交通 / JR山陰本線「豊岡」駅より徒歩13分
- 総区画数 / 1区画
- 販売区画数 / 1区画
- 区画面積 / 区画1 : 166.61㎡
- 地目 / 宅地
- 区域区分 / 都市計画区域内/非線引き区域
- 用途地域 / 第二種住居地域
- 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%
- 道路幅員 / 東側 公道 幅員約7.8m
- 私道負担 / なし
- 設備 / 電気: 関西電力 ガス: 都市ガス(引き込み必要)
上水道: 公営 下水道: 公共下水道
雨水排水: 側溝
- 加入金等 / 上水道: 88,000円 (13mm)
- 取引態様 / 売主: 株式会社ウッドプラン



< 建築条件付き >

この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、株式会社ウッドプランと建築工事請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築工事請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済みの手付金等は全額無利息にてすみやかに返還いたします。